

CONTRACT

DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

nr. 00-19 din 01.01.2019



I. PĂRȚILE

între: **SRL "Pepeniera Pomicolă Voinești"**
3452 Voinescu, rn. Hâncești
Reprezentată de dl. Ion Tîrsînă

Numită în continuare „Vânzător”

și: **SRL/GȚ “ _____ ”**
s. _____, rn. _____
c.f. _____
Reprezentată de dl. _____

Numit în continuare “Cumpărător”

Au convenit după cum urmează:

II. OBIECTUL ȘI VALOAREA CONTRACTULUI

- Vânzătorul se angajează să producă și să vândă, iar Cumpărătorul să achite și să accepte pomi altoiți de nuc, denumiți în continuare „Marfă”, conform specificării din Anexa 1. Cumpărătorul acceptă pretul conform Anexei 1.
- După efectuarea inventarierii în pepinieră către finele lunii iulie al anului producerii Mărfii, Vânzătorul informează Cumpărătorul despre stocul disponibil pentru fiecare soi și pentru fiecare înălțime și convine cu acesta pentru întocmirea Anexei 2 a Contractului prin care se stabilește cantitatea definitivă exactă pentru fiecare soi și pentru fiecare categorie de înălțime a pomilor altoiți de nuc.
- Cumpărătorul înțelege că gradul de creștere și dezvoltare a pomilor altoiți de nuc în câmpurile de producere ale Vânzătorului poate fi influențat negativ de către diverși factori biotici și abiotici care sunt în afara controlului Vânzătorului și acceptă că, dacă Vânzătorul nu va putea livra dimensiunea inițial rezervată, acesta îi va propune Cumpărătorului o altă dimensiune disponibilă a pomilor, cu efectuarea unui recalcul al sumei totale contractuale.
- Valoarea totală a prezentului contract este stipulată în mod provizoriu în Anexa 1 și este confirmată în varianta sa finală prin stabilirea și semnarea Anexei 2.
- Marfa trebuie să corespundă următorilor parametri:
 - Are autenticitate și puritate varietală;
 - Este în stare fiziologică și fitosanitară bună (puieti viabili, absența maladiilor și a paraziților);
 - Este însoțită de certificatul de calitate al producătorului.
- Garanția calității Mărfii nu poate fi invocată de către Cumpărător în cazul unor pierderi survenite după plantare și care nu depind de activitatea Vânzătorului, spre exemplu: pagube cauzate de o plantare nereușită, condiții climaterice, stress hidric, protecție fitosanitară insuficientă, traume mecanice care nu s-au produs din vina Vânzătorului.
- Cu referire la pct. 6 al prezentului Contract, Vânzătorul va restitui Cumpărătorului pomii altoiți de nuc care nu s-au prins din cauza calității insuficiente inițiale, fiind plantați și îngrijiți în mod corespunzător. Numărul total de pomi restituiți astfel nu va putea depăși 4% din cantitatea totală de pomi livrați inițial Cumpărătorului. Cumpărătorul notifică Vânzătorul despre cantitatea de pomi pe care vrea să-i replanteze, iar ultimul decide dacă dorește să se încredințeze la fața locului despre argumentul invocat de Cumpărător sau dacă îi restituie acestuia pomii fără a se deplasa în prealabil în teren.

III. CONDIȚIONAREA MĂRFII, CONDIȚII DE LIVRARE

8. Marfa va fi etichetată, iar eticheta va face referință la specie, soi, autoritatea oficială de certificare. Pomii vor fi ambalați în legături a câte 10 sau 20 de bucăți.
9. Livrarea mărfii și transmiterea în proprietatea Cumpărătorului se efectuează în condițiile EXW Voinescu în sezonul de plantare toamna 2019/ primăvara 2020.
10. Cumpărătorul asigură transportul și previne Vânzătorul cu cel puțin 7 zile înainte despre data încărcării Mărfii. La alegerea modului de transport, este recomandată transportarea în camion de tip izoterm sau, cel puțin, de tip închis pentru a reduce deshidratarea pomilor, în special a sistemului radicular.
11. Vânzătorul asigură Cumpărătorului sau reprezentantului său dreptul de a verifica corespunderea Mărfii la parametrii menționați la pct. 5 al prezentului Contract înainte de sau în timpul încărcării Mărfii.

IV. ACCEPTAREA BUNURILOR

12. Cumpărătorul sau reprezentantul său confirmă prin semnătura și/ sau ștampila aplicată pe Actul de predare-primire, conformitatea contractuală a Mărfii preluate. Semnarea Actului de primire-predare de către ambele Părți la momentul încărcării Mărfii la sediul Vânzătorului semnifică încetarea obligațiilor contractuale ale Vânzătorului și doar reclamații minore cu privire la mici devieri vor putea fi acceptate după descărcarea Mărfii la sediul Cumpărătorului.
13. În cazul constatării devierii de la condițiile contractuale a calității sau cantității Mărfii după descărcare, Cumpărătorul informează Vânzătorul în termen de cel mult 5 zile de la preluarea Mărfii și asigură păstrarea intactă a Mărfii reclamate până la venirea Vânzătorului sau a reprezentantului său, în termen de cel mult 10 zile.
14. În rezultatul examinării comune de către Părți a Mărfii reclamate ca necorespunzătoare condițiilor prezentului Contract, Părțile întocmesc un Act de examinare în care vor specifica numărul de pomi din fiecare soi care au fost găsiți neconformi. Cumpărătorul restituie Vânzătorului Marfa neconformă.
15. În cazul restituirii Mărfii neconforme, Cumpărătorul convine cu Vânzătorul asupra modalității de restituire a pierderilor, fie prin restituirea sumei transferate pentru Marfa returnată, fie prin alte modalități care vor fi specificate în Actul de examinare a Mărfii menționat la pct. 14.

V. MODALITĂȚI ȘI TERMENI DE ACHITARE

16. Cumpărătorul efectuează achitarea după cum urmează:
 - 1^a achitare : Un acout în sumă de cel puțin 30% din suma Contractului va fi vărsat în beneficiul Vânzătorului în termen de 10 zile după semnarea prezentului Contract;
 - 2^a achitare : Cumpărătorul transferă o a doua tranșă constituind cel puțin 40% din suma Contractului în beneficiul Vânzătorului cel târziu până în data de 10 septembrie al anului producerii Mărfii;
 - 3^a achitare: Cumpărătorul achită parte restantă a sumei contractuale cu cel târziu 7 zile înainte de ridicarea Mărfii.
17. Cu referire la termenii de achitare, Cumpărătorul are posibilitatea să efectueze o achitare parțială sau totală cu anticipare, beneficiind de o reducere de la 1 la 3% din suma totală.
18. Pentru contractele stabilite în moneda euro, achitarea se va face în lei moldovenești la cursul oficial de schimb pentru euro stabilit de BNM la data efectuării viramentului.
19. În cazul în care Părțile convin asupra altor modalități și termeni de achitare, acestea vor fi aprobate prin anexă suplimentară la prezentul contract.

VI. FORȚA MAJORĂ

20. Niciuna dintre Părți nu va purta răspundere pentru eșecul parțial sau total de a-și îndeplini obligațiile asumate în prezentul Contract, dacă aceasta rezultă din incidența demonstrată a factorilor care se află în afara controlului Părților cum sunt (incluzând, dar nefiind limitați la): inundații, secetă severă, cutremur și alte calamități naturale, război sau alte acțiuni militare,

lovituri de stat, acte de terorism, acțiuni restrictive întreprinse de către autorități. Dacă oricare dintre aceste circumstanțe afectează direct posibilitatea executării obligațiilor în perioada specificată în Contract, atunci această perioadă poate fi prelungită pentru încadrarea în termenii noi dictați de noile circumstanțe.

21. Dacă, din motive care depășesc capacitatea de acțiune și de intervenție a Vânzătorului, acesta nu-și poate onora obligațiunile asumate în prezentul Contract, acesta va restitui Cumpărătorului accontul achitat în prealabil.

VII. LEGISLAȚIA APLICABILĂ

22. Părțile au convenit că orice conflict va fi soluționat pe cale amiabilă. Dacă Părțile nu vor găsi soluții de conciliere, conflictul va fi soluționat de către instanțele competente.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

23. Odată cu preluarea mărfii, Cumpărătorul sau reprezentantul său preiau întreaga răspundere privind Marfa în cauză.

24. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, de valoare identică, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

IX. RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

VÂNZĂTORUL

SRL "Pepeniera Pomicola Voinești"

3452 Voinescu, rn. Hincești,

Republica Moldova,

c/f 1003605002979

TVA 6500421

Bancă : **BC Moldova Agroindbank SA**

C/b: **AGRNMD2X752**

C/d: **MD96AG000002251212012723**

email: voinești@hotmail.com

Reprezentată de Ion Tîrsînă _____

CUMPĂRĂTORUL

SRL/GȚ " _____ "

s. _____, rn. _____

c.f. _____

Reprezentată de _____

ANEXA 1

LA CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE
nr. 00-19 din 01.01.2019



DETALIUL PROVIZORIU AL COMENZII

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Soi</i>	<i>Dimensiune (cm)</i>	<i>Cantitate (buc)</i>	<i>Prețul unitar, €</i>	<i>Total</i>
1. + polenizatori	.../...	0,00	0000,00 €

Cantitatea provizorie totală constituie **pomi altoiți de nuc.**
Valoarea provizorie a Contractului constituie **0000,00 EUR**

Pentru Vânzător

Confirm,

L.Ș.

.....

(semnătură)

Pentru Cumpărător

Confirm,

L.Ș.

.....

(semnătură)

ANEXA 2

LA CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE
nr. 00-19 din 01.01.2019



DETALIUL FINAL AL COMENZII

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Soi</i>	<i>Dimensiune (cm)</i>	<i>Cantitate (buc)</i>	<i>Prețul unitar (lei)</i>	<i>Total (lei)</i>
1.				

Cantitatea totală constituie _____ **pomi altoiți de nuc.**
Valoarea totală a Contractului constituie _____

Pentru Vânzător

Confirm,

L.Ș.

.....

(semnătură)

Pentru Cumpărător

Confirm,

L.Ș.

.....

(semnătură)

ACT DE PRIMIRE-PREDARE

LA CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

nr. 00-19 din 01.01.2019



SPECIFICARE

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Soi</i>	<i>Cantitate (buc)</i>
---------------------	------------	----------------------------

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Confirm corespunderea contractuală a Mărfii,

(În cazul în care Cumpărătorul are obiecții în privința conformității contractuale a Mărfii, acestea trebuie consemnate în scris pe verso-ul acestui Act de Primire-Predare. Obiecțiile sunt valide doar dacă și Vânzătorul contrasemnează și aplică ștampila sa legală)

Pentru Vânzător

Confirm,

L.Ș.

.....

(semnătură)

Pentru Cumpărător

Confirm,

L.Ș.

.....

(semnătură)